

**PARECER DO FISCAL ÚNICO DA EMPRESA**  
**TAVIRAVERDE – EMPRESA MUNICIPAL DE AMBIENTE, E.M.**

**1. Introdução**

O presente parecer destina-se a dar cumprimento ao Art.º 25º, n.º 6, alínea a) da Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, relativamente ao financiamento destinado à aquisição de uma Varredora Aspiradora, através do procedimento de concurso público com a referência CP/4700/2026.

Foi-nos apresentada a **proposta de contrato de Locação Financeira a celebrar**, entre a Taviraverde e a Caixa Geral de Depósitos, SA., com as seguintes condições:

- Objeto: Aquisição de Varredora Aspiradora Compacta 100% Elétrica de 1,5 m<sup>3</sup>
- Valor de: 203.311,50 euros (250.073,15 euros com IVA a 23%)
- Prazo: 36 meses
- Reembolso é efetuado em 36 prestações mensais de capital e juros
- Taxa de juro: Euribor 1 Mês (2,146%), acrescida de um Spread de 0,30%

**2. Âmbito**

O âmbito da nossa análise consistiu em verificar:

- O cumprimento integral da Lei n.º 50/2012;
- Se o compromisso financeiro a assumir é sustentável e compatível com a capacidade de geração de fluxos de caixa operacionais futuros por parte da Taviraverde, EM.

### 3. Comentários

- A Administração abriu um procedimento de concurso público com a referência CP/4700/2026, sob o critério de adjudicação da avaliação do preço ou custo (menor preço global);
- A proposta apresentada pela Caixa Geral de Depósitos, S.A. no valor total de 203.311,50€ (s/IVA), foi a que apresentou o menor custo global para a Taviraverde, E.M;
- O encargo anual amortizável ao longo do período de 36 meses ajusta-se à capacidade financeira da empresa municipal e enquadra-se no seu plano de investimentos.

### 4. Parecer

Com base na análise efetuada, emitimos **parecer favorável** à celebração do contrato de locação financeira mobiliária com a Caixa Geral de Depósitos, S.A., no montante total de 203.311,50€ (acrescido de IVA), pelo prazo de 36 meses.

Faro, 28 de julho de 2026

Galvão, Nunes, Tavares & Associados

Sociedade de Revisores Oficiais de Contas, Lda.

Representada por:

Johnny Viegas Laurencia (ROC n.º 1687)

SROC Inscrita como Auditor na CMVM sob o n.º 20161400

ROC Inscrito como Auditor na CMVM sob o n.º 20161297